

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書 〔公益財団法人・一般財団法人・特例民法法人〕

1 事業(施設)名	農林業の担い手の確保育成、経営基盤の強化、並びに農地や森林の保全・整備など農林水産業の振興に関する事業				
2 事業(施設)概要					
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち本事業			
当期経常増減額	16,217	10,281			
経常収益	5,484,953	3,727,856			
うち 都からの委託料	1,720,373	609,966			
うち 都からの補助金等	1,025,650	435,992			
経常費用	5,468,736	3,717,575			
事業費	5,181,343	3,717,575			
うち人件費	619,591	212,113			
管理費	287,393	0			
うち人件費	147,698	0			
当期経常外増減額	220	220			
経常外収益	14,258	14,258			
経常外費用	14,038	14,038			
法人税等(再掲)	0	0			
当期一般正味財産増減額	16,437	10,501			
当期指定正味財産増減額	3,689,727	3,687,676			
資産(期首残高)	11,548,159	-			
当期増加額	3,755,550	-			
うち 都からの補助金等					
当期減少額		-			
資産(期末残高)	15,303,709	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
			別紙のとおり		
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	借入	林業機械の賃借(長期継続契約)	株式会社イチネンTDリース	144,152,690
特命理由				
<p>本契約にかかる林業先進技術導入支援事業は、本契約相手先となるリース会社が、オーストリア KONRAD社製のタワーヤード及び自走式搬器を、輸入総代理店である株式会社サナースから購入し、財団に対して令和9年2月末までリースを行い、財団は林業経営体は無償で貸し出す事業である。</p> <p>現在、ロシアのウクライナへの軍事侵攻に伴い国際物流が混乱しているなか、当該機械の納品には発注から1年以上を要し、今後の状況によってはずれ込む可能性があるため、早期に発注する必要がある。</p> <p>また、株式会社サナースからは別添のとおり、当該機械について取引実績のあるリース会社は株式会社イチネンTDリースだけであり、今後もリース用林業機械の販売については同社からの注文を優先する予定である旨報告を受けている。</p> <p>本契約を競争入札に付する場合、特定契約によるよりも納期が遅れ、財団が林業経営体は無償貸出する期間も短くなり、事業実施期間の面で不利となる。また、契約の履行にあたっては、業務内容を熟知し、信頼性が高いことが事業を円滑に進めるためには必要である。</p> <p>以上のことから、本契約を競争入札によることは、財団会計処理規則第44条第1項第3号「競争入札に付することが不利と認められるとき」に該当する。</p> <p>納期までの期間短縮だけでなく、当該機械を熟知し、活用事例の情報収集も可能となり、リース事業を円滑に遂行できるリース会社は、株式会社イチネンTDリースしかないことから、同社を特定契約の相手方として指名する。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
2	委託	令和4年度国産木材の魅力発信拠点MOCTION運営業務委託(準備契約)	東京ガスコミュニケーションズ株式会社	58,850,000
特命理由				
<p>本業務の履行場所は、東京都と財団で締結した「令和4年度国産木材の魅力発信拠点 MOCTION運営業務委託」の「3履行場所 東京都が指定する場所」としてリビングデザインセンターOZONE(東京都新宿区西新宿三丁目7-1 新宿パークタワー内)が指定されている。また、リビングデザインセンターOZONE(東京都新宿区西新宿三丁目7-1 新宿パークタワー内)の賃貸借契約にあたり、東京ガスコミュニケーションズ株式会社(以下「甲」という)と東京都(以下「乙」という)の賃貸借契約書に次のとおり規定されている。</p> <p>○「ショールーム」として使用する貸室内には、リビングデザインセンターOZONEの開館日ならびに開館時間中は、説明員スタッフを常駐させなくてはならない。乙は、自社で説明員スタッフを常駐できない場合は、甲へ同業務を委託すること。</p> <p>(賃貸借契約書第3条②)</p> <p>また、東京ガスコミュニケーションズ株式会社は、リビングデザインセンターOZONEを運営しており、建築や木材利用に関する知識と経験を有している。加えて、OZONEでは多数の建築資材の展示ショールームを設置しており、同社はそれら複数のショールームを組み合わせ、来館者に対しての情報提供、PR活動、イベント開催を積極的に行っていることから、同社に運営業務を委託することは、国産木材の利用拡大に対する相乗効果が期待できる。更に、同社は設計士・工務店・インテリアコーディネーターなど約3,000名のプロフェッショナル会員を有しているため、多摩産材をはじめとする国産木材の利用拡大に関する情報を、それを必要とする方への的確に届けることが可能となっている。このようにハード・ソフト両面で建築に関する積極的・効果的なプロモーションが可能な事業者は、東京ガスコミュニケーションズ株式会社のみである。</p> <p>したがって、東京ガスコミュニケーションズ株式会社を特定契約先とするものである。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
3	委託	木材展示商談会 「WOODCOLLECTION2022JAPAN NReWOOD」運営等業務委託	東京ガスコミュニケーションズ株式会社	53,861,016
特命理由				
<p>本業務は、国産木材の活用促進を図るため、全国の都道府県が連携して、東京の木多摩産材を始めとした地域材を活用した木材製品の展示商談会(以下、「展示商談会」という。)を開催するものである。</p> <p>事業の実施に当たり、展示商談会の開催期間は、令和4年6月30日付けで、東京都と契約した「国産木材活用促進事業に係る展示商談会運営等業務委託」において、令和4年8月24日から同年8月26日の3日間と規定されており、同様の展示商談会と比較して準備期間が約2か月と非常に短期間である。</p> <p>また、展示商談会の企画及び運営に当たっては、木材業界の状況や木材製品に知識、他県の木材業者との連絡・調整の経験が必要である。</p> <p>東京ガスコミュニケーションズ株式会社は、リビングデザインセンターOZONEを運営しており、建築や木材利用に関する知識と経験を有するとともに、来館者に対しての情報提供、PR活動、イベント開催を積極的に行っている。加えて、OZONE内に所在する国産材の魅力発信拠点「MOCTION」の管理運営を受託し、日常的に他県の木材業者等との出展調整を行っており、他県の木材業者との連絡・調整の経験を有している。</p> <p>短期間に地域材の展示商談会の企画、運営を実施できる業者は、東京ガスコミュニケーションズ株式会社のみである。</p> <p>以上から、東京ガスコミュニケーションズ株式会社を特定契約先とする。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
4	委託	令和4年度 東京の農林水産総合 ウェブサイト「とうきょうの恵み TOK YO GROWN」運営管理業務委託 (準備契約)	株式会社ITS	49,800,000
特命理由				
<p>令和3年度の運営管理業務の実施状況について、「令和3年度 東京の農林水産総合ウェブサイト運営管理業務委託評価審議会」を実施し評価を行った結果、「良好な履行」を行っており、契約の更新が可能と判断されたため。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
5	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(八王子市上恩方町)	東京都森林組合	41,504,056
特命理由				
<p>・当該森林は、令和2年7月8日付2農振財森第602号決定の特定契約に該当するため、事業者である東京都森林組合と契約を実施した。</p> <p>2農振財森第602号:主伐(樹種更新)事業実施要領第15別記及び枝打ち等森林整備業務委託に関する特例の統一及び改正について</p> <p>森林循環促進事業において長期受委託契約に係る森林整備業務(特定契約) 森林所有者が森林の施業管理を委託している事業者がいる場合、森林所有者が行った契約を考慮して整備を適切に行う必要があるため。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
6	委託	令和4年度とうきょう林業サポート隊指導業務委託(準備契約)	東京都森林組合	38,000,000
特命理由				
<p>本業務は、とうきょう林業サポート隊(以下「サポート隊」という。)が年間を通して週3回(毎回12名)の活動を行うため、サポート隊活動においての森林作業の技術指導、安全講習のほか、事前の森林現況調査、森林整備作業等の業務を行うものである。</p> <p>サポート隊活動は、標準で3班各4名での活動を行っており、少なくとも3名以上の指導員を配置しなければならない。当該指導員は、手工具類の取り扱いに熟知し、かつ安全管理、指導を十分に行えることが求められる。東京都森林組合の指導員らは、6年間の活動において、的確な指導を行い、大きな事故なく実施してきた。</p> <p>また、サポート隊同様の森林ボランティア活動として、東京都水道局で実施している「多摩川水源森林隊」においては、指導員4名が従事している実績がある。</p> <p>このことから、本業務に必要な技量を備えた人員を確保でき、かつ長年の経験を持つ技術者を確実に配置できる専門指導体制を構築し、業務を安全に円滑に遂行できる事業者は、東京都森林組合しかない。</p> <p>については、「とうきょう林業サポート隊指導業務」に適している東京都森林組合を特定することとする。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
7	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京都植木農業協同組合	36,363,996
特命理由				
<p>次の理由により、特定契約とする。</p> <p>(1) 東京都苗木生産供給事業実施要領第3の4に基づき都内各農業協同組合へ苗木の栽培管理を請け負わせるため。</p> <p>(2) 前年度の栽培管理契約から引き続き圃場にて苗木の栽培管理を行う必要がある。</p> <p>(3) 前年度の3月の苗木の購入契約で定めた圃場において栽培管理を行う必要がある。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
8	委託	令和4年度貯木場管理運営委託【準備契約】	多摩木材センター協同組合	36,209,800
特命理由				
<p>(1) 本委託の主要業務である多摩地域内の山林から主伐事業で伐採搬出された木材の在庫管理においては、有効利用を図るため伐り出した木材を木材の用途別に貯木場に受入れ(入荷)、仕分、検知、集積、出荷等を行い、かつ、出荷の各段階においては、認証林産物と非認証林産物とが混在しないよう分別・表示して管理しなければならない。このため、持ち込まれる原木丸太の入荷に際しては、売買契約を締結している事業者のニーズ毎、また、住宅建材、公共工事用材、合板材、チップ材等木材の用途に適した原木丸太を選別して材積計測や材の質を見極める検地作業を行うとともに、径級別、長さ別、森林認証別、FIT認証別に出荷するため、山別に荷積みを行わなければならない。原木丸太の入出荷及び仕分けについて、これら同様の業務を行なっている者は、都内唯一の原木市場を運営している多摩木材センター協同組合以外に存在しない。</p> <p>(2) (公財)東京都農林水産振興財団(委託者)は、主伐事業により伐採搬出した多摩産材について、市場を混乱させないよう市場のニーズに即して供給する必要があるが、そのためには、多摩地域内外の木材事情に精通し、原木市場と密接に連携して需要に速やかに対応できる事業者を受託者とすることが不可欠である。多摩木材センター協同組合は原木市場を運営している都内唯一の事業者であり、同組合に委託することにより、効率的な木材供給が図られる。</p> <p>(3) 本委託の実施にあたっては、木材市場や原木丸太の選別、検知、揃積(積み重ねること)に関する専門的知識と経験が必要であるが、多摩木材センター協同組合は熟練者を雇用しており、迅速かつ円滑な業務を効果的に実施できる。</p> <p>(4) 多摩木材センター協同組合は、平成20年度から継続して貯木場管理運営委託業務を受託し、適正かつ効率的に実施しており、取引業者等からも高い評価を得ている。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
9	購入	苗木の購入(モミジバフウ外32樹種)	東京都植木農業協同組合	33,407,737
特命理由				
<p>本契約は、東京都からの供給指示に基づき都内産等の苗木を利用し、供給することで都内農地の保全、都市緑化の推進を図るとともに都内の植木生産業の振興を目的としている。</p> <p>そのため、本契約を締結する組織は①都内の苗木の生産状況と供給体制に精通して、これを集荷できること、②植木に関する知識が豊富で大量の樹種・品種について取り扱うことができ、問題発生時も迅速に対応ができること、③都内の植木生産業の振興を図る取り組みができることが必要である。</p> <p>東京都植木農業協同組合は東京都小金井市に所在しており、現在、正会員494名、准組合員40名で構成された組織で、①都内の植木農家が組合員となっている唯一の団体であり、②都内の農地で栽培されている苗木について豊富な知識と幅広いネットワークを持ち、生産状況と供給体制に精通し、これを効率的に集出荷でき、③植木類の地産地消を進めるなど都内の緑化推進を積極的に行っている。</p> <p>以上のことから本契約要件をすべて満たすものが当該団体しかないことから、特定契約相手とする。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
10	委託	令和4年度伐採・搬出技術者育成 研修業務委託	東京都森林組合	33,000,000
特命理由				
<p>本委託業務は、伐採搬出技術者の育成を目的として、最大5名の研修生を対象に、年間130日間の研修を行うものである。</p> <p>研修内容は、架線集材に関する理論講義、日の出林業試験林における架線研修、高性能林業機械研修、作業道開設研修、主伐現地研修等であり、手工具・機械の取り扱いに熟知するとともに、安全管理及び適切な指導を十分に行うことができる指導員について、年間130日間2名以上常時配置する必要がある。</p> <p>本業務に必要な技量を備えた人員を必要数確保でき、研修業務を円滑に遂行できる事業体は東京都森林組合しかない。</p> <p>このため、東京都森林組合を指名業者として特定する。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
11	購入	令和4年度供給用苗木の購入(複数単価契約)	東京都植木農業協同組合	29,790,057
特命理由				
<p>本契約は、東京都からの供給指示に基づき都内産等の苗木を利用し、供給することで都内農地の保全、都市緑化の推進を図るとともに都内の植木生産業の振興を目的としている。</p> <p>そのため、本契約を締結する組織は①都内の苗木の生産状況と供給体制に精通して、これを集荷できること、②植木に関する知識が豊富で大量の樹種・品種について取り扱うことができ、問題発生時も迅速に対応ができること、③都内の植木生産業の振興を図る取り組みができることが必要である。</p> <p>東京都植木農業協同組合は東京都小金井市に所在しており、現在、正会員494名、准組合員40名で構成された組織で、①都内の植木農家が組合員となっている唯一の団体であり、②都内の農地で栽培されている苗木について豊富な知識と幅広いネットワークを持ち、生産状況と供給体制に精通し、これを効率的に集出荷でき、③植木類の地産地消を進めるなど都内の緑化推進を積極的に行っている。</p> <p>以上のことから本契約要件をすべて満たすものが当該団体しかないことから、特定契約相手とする。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
12	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(西多摩郡日の出町大久野)	東京都森林組合	24,614,810
特命理由				
<p>・当該森林は、令和2年7月8日付2農振財森第602号決定の特定契約に該当するため、事業者である東京都森林組合と契約を実施した。</p> <p>2農振財森第602号:主伐(樹種更新)事業実施要領第15別記及び枝打ち等森林整備業務委託に関する特例の統一及び改正について</p> <p>森林循環促進事業において長期受委託契約に係る森林整備業務(特定契約) 森林所有者が森林の施業管理を委託している事業者がいる場合、森林所有者が行った契約を考慮して整備を適切に行う必要があるため。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
13	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(青梅市成木)	東京都森林組合	24,295,700
特命理由				
<p>・当該森林は、令和2年7月8日付2農振財森第602号決定の特定契約に該当するため、事業者である東京都森林組合と契約を実施した。</p> <p>2農振財森第602号:主伐(樹種更新)事業実施要領第15別記及び枝打ち等森林整備業務委託に関する特例の統一及び改正について</p> <p>森林循環促進事業において長期受委託契約に係る森林整備業務(特定契約) 森林所有者が森林の施業管理を委託している事業者がいる場合、森林所有者が行った契約を考慮して整備を適切に行う必要があるため。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
14	購入	令和4年度苗木生産供給事業における緑化用苗木の稚苗の購入(令和5年3月購入分)(複数単価契約)	全国農業協同組合連合会東京都本部	23,029,436
特命理由				
<p>本購入は、一般市場では流通の極めて少ない稚苗を都内ほ場に定植した状態で購入するものであり、また、購入する稚苗は、大量かつ樹種・品種とも多岐にわたっている。</p> <p>稚苗の調達は、主に都内各地の農業協同組合からとなり、納品場所は、財団が指定する都内各地の農業協同組合毎のほ場のため、納品場所(ほ場)を所管する各農業協同組合と調整し、円滑かつ効率的に行う必要がある。</p> <p>全国農業協同組合連合会東京都本部は都内の農業協同組合が組織する団体であり、稚苗の調達から、納品(定植)までを統括して実施できる唯一の団体である。</p> <p>以上の特性から、稚苗の購入を円滑かつ効率的に行うため、全国農業協同組合連合会東京都本部と特定契約を行う。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
15	購入	令和4年度苗木生産供給事業における緑化用苗木の稚苗の購入	全国農業協同組合連合会東京都本部	18,266,709
特命理由				
<p>本購入は、一般市場では流通の極めて少ない稚苗を都内ほ場に定植した状態で購入するものであり、また、購入する稚苗は、大量かつ樹種・品種とも多岐にわたっている。</p> <p>稚苗の調達は、主に都内各地の農業協同組合からとなり、納品場所は、財団が指定する都内各地の農業協同組合毎のほ場のため、納品場所(ほ場)を所管する各農業協同組合と調整し、円滑かつ効率的に行う必要がある。</p> <p>全国農業協同組合連合会東京都本部は都内の農業協同組合が組織する団体であり、稚苗の調達から、納品(定植)までを統括して実施できる唯一の団体である。</p> <p>以上の特性から、稚苗の購入を円滑かつ効率的に行うため、全国農業協同組合連合会東京都本部と特定契約を行う。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
16	委託	令和4年度東京農業アカデミー八王子研修農場広報等業務委託(準備契約)	アグリコネク株式会社	16,893,760
特命理由				
<p>アグリコネク株式会社は、「令和4年度東京農業アカデミー八王子研修農場広報等業務委託」(令和4年4月1日付3農振財契第1499号)を受託し、仕様書「11その他(7)」に基づき「業務実績報告書」を、令和4年度東京農業アカデミー八王子研修農場広報等業務委託評価審議会(令和5年1月23日付4農振財八第217号)へ報告した。</p> <p>評価審議会において報告内容を審議したところ、契約更改について「更改可」が適当であると判断されたため、上記事業者を契約者として特定する。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
17	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	西東京農業協同組合	11,898,090
特命理由				
<p>次の理由により、特定契約とする。</p> <p>(1) 東京都苗木生産供給事業実施要領第3の4に基づき都内各農業協同組合へ苗木の栽培管理を請け負わせるため。</p> <p>(2) 前年度の栽培管理契約から引き続き圃場にて苗木の栽培管理を行う必要がある。</p> <p>(3) 前年度の3月の苗木の購入契約で定めた圃場において栽培管理を行う必要がある。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
18	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京みどり農業協同組合	11,804,224
特命理由				
<p>次の理由により、特定契約とする。</p> <p>(1) 東京都苗木生産供給事業実施要領第3の4に基づき都内各農業協同組合へ苗木の栽培管理を請け負わせるため。</p> <p>(2) 前年度の栽培管理契約から引き続き圃場にて苗木の栽培管理を行う必要がある。</p> <p>(3) 前年度の3月の苗木の購入契約で定めた圃場において栽培管理を行う必要がある。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
19	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京むさし農業協同組合	8,295,138
特命理由				
<p>次の理由により、特定契約とする。</p> <p>(1) 東京都苗木生産供給事業実施要領第3の4に基づき都内各農業協同組合へ苗木の栽培管理を請け負わせるため。</p> <p>(2) 前年度の栽培管理契約から引き続き圃場にて苗木の栽培管理を行う必要がある。</p> <p>(3) 前年度の3月の苗木の購入契約で定めた圃場において栽培管理を行う必要がある。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
20	その他	令和4年度労働者派遣(単価契約)【準備契約】	株式会社スタッフサービス	7,478,794
特命理由				
<ul style="list-style-type: none"> ・花粉の少ない森づくり運動では、令和2年4月1日により、都派事務職員1名が欠員となった。 ・直ちに、東京都産業労働局(以下「当局」という。)に人員補充の働きかけを行ったが、都派事務職員の補充は困難との見解が示されたため、令和2年度中はやむを得ず人材派遣会社から労働者を補充し事業対応を行ってきた。 ・そこで、令和3年度の人員体制について、当局に対し都派事務職1名の人員補充を継続的に働きかけてきたが、新型コロナウイルス感染症対策に伴う人員不足から、補充は困難という見解が示され、引き続き人材派遣会社から労働者を補充し業務対応を行った。 ・令和4年度の人員体制についても、前年と同様に新型コロナウイルス感染症対策に伴う人員不足等から、当局より令和4年度も都派の補充は困難という見解が示された。 ・花粉の少ない森づくり運動では、個々の森地状況の把握や各事業関係者との面識が事業を円滑に遂行するために非常に重要なものであることから、現指定業者の派遣労働者に対し、きめ細やかな指導・育成を行い、事業を実施してきた。 ・また、花粉の少ない森づくり運動では、実施事業上、個人情報に接する事も多いことから、この取り扱いに関しては特に厳格に現指定業者の派遣労働者に対し指導を行ってきた。こうした過程により、情報セキュリティの安全を確保しつつ、日々の業務を円滑・的確に遂行するに至っている。 ・指定業者は、財団事業の趣旨を良く理解し、また、現在派遣されている派遣労働者の勤務態度も良好であることから、令和4年4月1日からの労働者派遣について、同事業者を指定し委託することとする。 				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
21	購入	令和4年度苗木生産供給事業における緑化用苗木の稚苗の購入(12月分)	全国農業協同組合連合会東京都本部	6,612,446
特命理由				
<p>本購入は、一般市場では流通の極めて少ない稚苗を都内ほ場に定植した状態で購入するものであり、また、購入する稚苗は、大量かつ樹種・品種とも多岐にわたっている。</p> <p>稚苗の調達は、主に都内各地の農業協同組合からとなり、納品場所は、財団が指定する都内各地の農業協同組合毎のほ場のため、納品場所(ほ場)を所管する各農業協同組合と調整し、円滑かつ効率的に行う必要がある。</p> <p>全国農業協同組合連合会東京都本部は都内の農業協同組合が組織する団体であり、稚苗の調達から、納品(定植)までを統括して実施できる唯一の団体である。</p> <p>以上の特性から、稚苗の購入を円滑かつ効率的に行うため、全国農業協同組合連合会東京都本部と特定契約を行う。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
22	委託	令和4年度東京農業アカデミー八王子研修農場研修生への講義及び就農地の掘り起こし等に関する業務委託(準備契約)	一般社団法人東京都農業会議	3,998,720
特命理由				
<p>本財団は、東京都が開設した東京農業アカデミー八王子研修農場の事業運営を担っている。その方針として、農場の研修生が都内で新規就農する上で身に付けておくべき知識や栽培技術等の研修を、より効果的に実施できるよう体制強化に努めており、講義や演習等においては都職員等のほか、大学関係者、先進農家及び民間企業の専門家等を積極的に活用することとしている。</p> <p>この業務の委託先として、都で新たに農業経営を開始する上で必要な農業法規や地域特性に即した就農計画の作成等の講義、及び就農希望地において活用できそうな農地情報の提供や農業委員会と円滑な調整を行える事業者は上記以外には存在しない。</p> <p>その理由として、上記事業者は「農業委員会等に関する法律」第42条に基づき「農業委員会ネットワーク機構」に指定されている。この農業委員会ネットワーク機構とは、都道府県にそれぞれ一を限って知事が指定することができる一般社団法人で、農業委員会相互の連絡調整、情報提供等によるネットワークの構築及び当該ネットワークを活用した業務の実施を通じて農業委員会の事務の効率的かつ効果的な実施に資することを目的としているものである。</p> <p>さらに、平成21年の農地法改正により、農業委員会の遊休農地対策業務が強化され、農地情報が従来にも増して農業委員会に集積することになったことから、当該事業者は、農業委員会の都道府県段階の組織として、都全域において農業委員会が持つ農地に関する情報をより一層活用することが可能となった。また、農地の利用調整等を行う農業委員会への助言等を行うため、農地法等の法制度や税制度の知識等についても多く有している。</p> <p>なお、当該事業者以外の依頼により、農業委員会や区市町村が農地や認定農業者等の情報を外部へ提供することは、個人情報情報の漏洩につながるため禁じられており、これらの情報は当該事業者以外が入手することは不可能である。</p> <p>以上の理由により、当該事業者を契約相手方として特定する。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
23	委託	とうきょう援農ボランティア専用Web サイト運用保守業務委託(準備契 約)	株式会社エーウイング	3,181,178
特命理由				
<p>「とうきょう援農ボランティア」Webサイトは令和3年12月のリニューアル時に初めて商用CMSを導入し、職員および農家自らが情報更新している。本契約受託者には、職員及び農家に対応できない不具合や、操作方法への対応が求められる。当該業者は本CMSを開発しており、その優位性は以下の3点である。</p> <p>(1) CMSの操作や保守業務において、確実性・迅速性がある。サイト構築後の翌年度保守についてもその妥当性がすでに評価されている。</p> <p>(2) 本契約受託者は、令和元年度の専用サイト立ち上げから業務を請け負っており、事業の特性について熟知している。障害発生時の原因究明・復旧など、迅速な対応が可能。</p> <p>(3) 令和3年12月に専用サイトのリニューアルを実施し、サイト利用農家へCMS利用方法について操作説明会を実施したところ。次年度で本CMSの機能拡充及び改修を目指しており、他業者では次年度以降空白期間を設けずに運用することは不可能である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
24	委託	林業就業検討者に向けた情報提 供等業務委託	デザイン東京事業協同組合	3,097,600
特命理由				
<p>本委託は、林業労働力確保支援センターから委託する新しいウェブサイトを開発、及び そのサイトの運用につき情報セキュリティ対策を含めた維持、管理を委託するとともに必要な場合にはウェブサイトの内容を一部更新する保守業務もあわせて委託するものである。ウェブサイトの制作や保守に関してはサーバーの機能としてセキュリティ対策や個人情報の保護などは充分機能したうえで、更には商用CMSを導入して林業労働力確保支援センターがウェブサイトの内容を一部更新出来るようにして最新の情報を公開出来るような体制を作る必要がある。</p> <p>当業者においてはこのような万全なセキュリティ対策を実施するために必要なプライバシーポリシーの遵守や業務に必要なISO27001は取得済みである。デザイン東京事業協同組合は財団の中で今回依頼の林業労働力確保支援センターの委託だけではなく他の事業課のウェブサイトの制作や保守の業務を受託しており、またそれらのウェブサイトは問題なく稼働しており財団の他にも官公庁をはじめ40社程のウェブサイトの制作実績がある。今回デザイン東京事業協同組合を選定する理由として以下の点があげられる。</p> <p>1 財団の制作実績は約5年になり、林業労働力確保支援センターの事業を熟知していること。</p> <p>2 個人情報の保護を含めたセキュリティ対策に十分な実績があること。</p> <p>3 今回取得する新しいサーバーはセキュリティ対策を毎日実施出来る機能を持ち財団の他のウェブサイトとデータ連携させて保守することも可能である。特に上記商用CMSの導入によりセキュリティレベルは各段に向上する。このサーバーを別途に開発するとなると今回の予算を大きく超えてしまうことになり、コストを削減するうえでも利点があること。</p> <p>このようなことから、財団の他の部署の制作や保守を受託しており、全般的に業務を熟知している、また機能のバージョンアップにも対応出来るセキュリティ対策の遵守も確保してウェブサイトを安全に遂行出来る事業者は他にないと言える。よって、林業就業検討者に向けた情報提供等業務委託についてはデザイン東京事業協同組合を特定して契約する。</p>				

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(あきる野市戸倉盆堀谷千ヶ沢)	合同会社高橋林業	162,800,000
2	競争契約	借入	林業機械の賃借	株式会社アクティオ	99,000,000
3	競争契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(西多摩郡檜原村南郷)	沖倉木材	75,020,000
4	競争契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(青梅市御岳)	有限会社塩野産業	51,590,000
5	競争契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(西多摩郡日の出町大久野)	伊藤組	16,940,000
6	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字樋里)その1	株式会社山恵	13,420,000
7	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(青梅市沢井)その2	有限会社三幸	12,210,000
8	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字樋里)その2	東京都森林組合	12,210,000
9	競争契約	工事	木質バイオマス事業チップ製造施設解体工事	有限会社リ・ワークスジャパン	12,040,600
10	競争契約	委託	立木評価のための調査・測量委託(複数単価契約)その1	神奈川県森林組合連合会	11,528,000
11	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(檜原村字樋里)	東京都森林組合	10,692,000
12	競争契約	委託	多摩産材利用拡大フェア2022運営等業務委託	株式会社自然堂	10,533,600
13	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(檜原村字神戸)	東京都森林組合	9,999,000
14	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字数馬)その3	株式会社チェンソーズ	9,662,180
15	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(檜原村字人里)	東京都森林組合	9,207,000
16	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(青梅市沢井)その5	株式会社山恵	9,130,000
17	競争契約	委託	立木の評価のための調査・測量委託(複数単価契約)その2	東京都森林組合	9,075,000
18	競争契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(青梅市富岡)	東京都森林組合	8,602,000
19	競争契約	委託	森林循環促進事業(補植)委託(青梅市沢井)	株式会社東京チェンソーズ	8,208,200
20	競争契約	委託	森林循環促進事業(除伐)委託(八王子市初沢町)	有限会社三幸	8,030,000
21	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(青梅市沢井)その1	東京都森林組合	7,920,000
22	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字樋里)その1	有限会社三幸	7,810,000
23	競争契約	委託	森林循環促進事業(除伐)委託(八王子市小津町)	株式会社山恵	7,458,000
24	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(青梅市沢井)その4	立山産業株式会社	7,227,000
25	競争契約	委託	チャレンジ農業支援センター事業効果調査業務委託【準備契約】	有限会社ベネット	7,095,000
26	競争契約	委託	森林循環促進事業(除伐)委託(西多摩郡檜原村倉掛)	株式会社山武師	6,886,000
27	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字数馬)その2	東京都森林組合	6,809,000
28	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字樋里)その2	株式会社山恵	6,765,000
29	競争契約	委託	森林循環促進事業(補植)委託(檜原村字数馬)	東京都森林組合	6,374,500
30	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(区部北部)【準備契約】	東和ランドテック株式会社	6,105,804
31	競争契約	委託	令和4年度東京都GAP認証農産物商談会等の企画・実施運営等業務委託	リッキービジネスソリューション株式会社	6,050,000
32	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(区部西部)【準備契約】	東和ランドテック株式会社	6,020,584
33	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(区部南部)【準備契約】	株式会社大進緑建	5,890,105
34	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(北多摩東部)【準備契約】	株式会社サンケイグリーン	5,782,466
35	競争契約	委託	令和4年度二者分収造林枝打施業委託(造8-2)	東京都森林組合	5,720,000
36	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(区部東部)【準備契約】	株式会社サンケイグリーン	5,567,642
37	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(北多摩西部)【準備契約】	株式会社大進緑建	5,496,654
38	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(南多摩)【準備契約】	株式会社サンフィールド	5,492,969
39	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(あきる野市戸倉盆堀谷千ヶ沢)	有限会社三幸	5,423,000
40	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字樋里)その3	ユニバーサル林業株式会社	5,269,000
41	競争契約	委託	森林循環促進事業(補植)委託(あきる野市戸倉盆堀谷千ヶ沢)	有限会社三幸	5,225,000
42	競争契約	委託	令和4年度苗木の掘取運搬委託(複数単価契約)(西多摩)【準備契約】	有限会社田中園	4,993,091
43	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(あきる野市乙津字穴場)	ユニバーサル林業株式会社	4,719,000
44	競争契約	委託	森林循環促進事業(補植)委託(八王子市西寺方町)	立山産業株式会社	4,708,000
45	競争契約	委託	令和4年度二者分収造林枝打施業委託(造9-1外2箇所)	東京都森林組合	4,521,000
46	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(西多摩郡奥多摩町境字本谷入)	森のお仕事株式会社	4,499,000
47	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(青梅市沢井)その3	ユニバーサル林業株式会社	4,389,000
48	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(青梅市沢井)	株式会社東京チェンソーズ	4,375,800
49	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(青梅市柚木町)	株式会社山武師	4,290,000
50	競争契約	委託	令和4年度二者分収造林枝打施業委託(造8-1)	東京都森林組合	4,197,600
51	競争契約	委託	令和4年度都行造林間伐業務委託(金堀沢)	東京都森林組合	4,070,000
52	競争契約	委託	令和4年度二者分収造林枝打施業委託(造9-3)	東京都森林組合	4,070,000
53	競争契約	委託	森林循環促進事業(シカ被害地造林対策)委託(西多摩郡檜原村字数馬)その1	株式会社山恵	3,905,000
54	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(檜原村字三都郷)	立山産業株式会社	3,905,000
55	競争契約	委託	令和4年度「リコーリースグループ豊かな未来への森・企業の森(日の出)」獣害防止柵設置委託	東京都森林組合	3,806,000
56	競争契約	委託	令和4年度都行造林間伐業務委託(月夜見)	東京都森林組合	3,718,000
57	競争契約	借入	軽トラック及び軽貨物自動車の賃借(長期継続契約)	三菱HCキャピタルオートリース株式会社	3,300,000
58	競争契約	委託	森林循環促進事業(補植)委託(町田市相原町権現谷)	協同組合東京・杣人の連	3,135,000
59	競争契約	委託	森林循環促進事業(補植)委託(檜原村字数馬)	株式会社山恵	2,948,000
60	競争契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(青梅市畑中)	森のお仕事株式会社	2,915,000
61	競争契約	委託	令和4年度都行造林間伐業務委託(大森)	東京都森林組合	2,860,000
62	競争契約	委託	令和4年度都行造林間伐業務委託(いたはし沢)	株式会社山武師	2,750,000
63	競争契約	委託	森林循環促進事業(除伐)委託(日の出町大久野)その2	株式会社山武師	2,706,000
64	特定契約	借入	林業機械の賃借(長期継続契約)	株式会社イチネンTDリース	144,152,690
65	特定契約	委託	令和4年度国産木材の魅力発信拠点MOCTION運営業務委託(準備契約)	東京ガスコミュニケーションズ株式会社	58,850,000
66	特定契約	委託	木材展示商談会「WOODCOLLECTION2022JAPANReWOOD」運営等業務委託	東京ガスコミュニケーションズ株式会社	53,861,016
67	特定契約	委託	令和4年度 東京の農林水産総合ウェブサイト「とうきょうの恵み TOKYO GROWN」運営管理業務委託(準備契約)	株式会社ITS	49,800,000
68	特定契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(八王子市上恩方町)	東京都森林組合	41,504,056
69	特定契約	委託	令和4年度とうきょう林業サポート隊指導業務委託 (準備契約)	東京都森林組合	38,000,000
70	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京都植木農業協同組合	36,363,996
71	特定契約	委託	令和4年度貯木場管理運営委託【準備契約】	多摩木材センター協同組合	36,209,800
72	特定契約	購入	苗木の購入(モミジバフウ外32樹種)	東京都植木農業協同組合	33,407,737
73	特定契約	委託	令和4年度伐採・搬出技術者育成研修業務委託	東京都森林組合	33,000,000
74	特定契約	購入	令和4年度供給用苗木の購入(複数単価契約)	東京都植木農業協同組合	29,790,057
75	特定契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(西多摩郡日の出町大久野)	東京都森林組合	24,614,810
76	特定契約	委託	森林循環促進事業(主伐)委託(青梅市成木)	東京都森林組合	24,295,700
77	特定契約	購入	令和4年度苗木生産供給事業における緑化用苗木の稚苗の購入(令和5年3月購入分)(複数単価契約)	全国農業協同組合連合会東京都本部	23,029,436
78	特定契約	購入	令和4年度苗木生産供給事業における緑化用苗木の稚苗の購入	全国農業協同組合連合会東京都本部	18,266,709
79	特定契約	委託	令和4年度東京農業アカデミー八王子研修農場広報等業務委託(準備契約)	アグリコネット株式会社	16,893,760
80	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	西東京農業協同組合	11,898,090
81	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京みどり農業協同組合	11,804,224
82	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京むさし農業協同組合	8,295,138
83	特定契約	その他	令和4年度労働者派遣(単価契約)【準備契約】	株式会社スタッフサービス	7,478,794
84	特定契約	購入	令和4年度苗木生産供給事業における緑化用苗木の稚苗の購入(12月分)	全国農業協同組合連合会東京都本部	6,612,446
85	特定契約	委託	令和4年度東京農業アカデミー八王子研修農場研修生への講義及び就農地の掘り起こし等に関する業務委託(準備契約)	一般社団法人東京都農業会議	3,998,720
86	特定契約	委託	とうきょう援農ボランティア専用Webサイト運用保守業務委託(準備契約)	株式会社エーウイング	3,181,178

87	特定契約	委託	林業就業検討者に向けた情報提供等業務委託	デザイン東京事業協同組合	3,097,600
88	特定契約	委託	令和4年度「グリーンアークの森(梅郷)」植栽委託	協同組合東京・杣人の連	2,475,000
89	特定契約	委託	令和4年度「緑と水の森林ファンド」都道府県事業(ふるさとの杜活力事業)委託	東京樹木医会	2,249,280
90	特定契約	委託	令和5年度緑の募金資材の製作委託	株式会社ラムダ	2,108,480
91	特定契約	委託	令和4年度中・大規模建築物の木造木質化支援事業事前相談申出書の確認業務委託(単価契約)	株式会社川崎建築計画事務所	2,073,500
92	特定契約	委託	令和4年度「企業の森」下刈委託(その2)	協同組合東京・杣人の連	2,013,000
93	特定契約	委託	令和4年度「企業の森・新宿の森(あきる野)」除伐委託	株式会社東京チェーンソーズ	1,891,390
94	特定契約	委託	令和4年度「緑の雇用」集合研修に係る高性能林業機械等による研修の委託	東京都森林組合	1,857,999
95	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	東京みらい農業協同組合	1,672,767
96	特定契約	委託	令和4年度「企業の森」下刈委託(その3)	東京都森林組合	1,606,000
97	特定契約	委託	森林循環促進事業(下刈)委託(奥多摩町川野字高さす)	東京都森林組合	1,397,000
98	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	八王子市農業協同組合	1,372,011
99	特定契約	委託	令和4年度「企業の森・三菱HCキャピタルグループの森」下刈及び下刈指導委託	立山産業株式会社	1,347,500
100	特定契約	購入	「東京の木多摩産材」PR用ノベルティ スマホスピーカーの購入	フロンティアジャパン株式会社	1,233,100
101	特定契約	委託	令和4年度 チャレンジ農業支援センター特殊サブコンテンツ追加作成業務委託	福泉株式会社	1,199,000
102	特定契約	委託	東京都GAP認証PR集(Vol.4)原稿制作業務委託	株式会社ITS	1,070,850
103	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	西多摩農業協同組合	944,797
104	特定契約	借入	複写サービスに関する契約(複数単価契約)(地産地消推進課)(準備契約)	富士フィルムビジネスイノベーションジャパン株式会社	891,000
105	特定契約	委託	令和4年度「企業の森」下刈委託(その1)	東京都森林組合	869,000
106	特定契約	委託	令和4年度奥多摩・武蔵野の森 森林整備委託	東京都森林組合	869,000
107	特定契約	委託	令和4年度とうきょう林業サポート隊WEBサイト保守業務委託(準備契約)	デザイン東京事業協同組合	817,300
108	特定契約	委託	令和4年度二俣尾・武蔵野市民の森「森の市民講座」指導委託	エンジョイ・フォレスト女性林研	800,000
109	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(当初委託分)(複数単価契約)【準備契約】	秋川農業協同組合	797,014
110	特定契約	借入	林業機械の賃借	株式会社前田製作所	760,650
111	特定契約	委託	令和4年度花粉の少ない森づくり運動WEBサイト保守管理更新等業務委託【準備契約】	デザイン東京事業協同組合	749,100
112	特定契約	委託	木質バイオマス事業チップ製造施設解体工事監理業務委託	株式会社武藤一級建築士設計事務所	729,190
113	特定契約	委託	SGEC認証審査委託(定期審査)	一般社団法人日本森林技術協会	682,000
114	特定契約	購入	レギュラーガソリン外2点購入(複数単価契約)(準備契約)	石森石油株式会社	638,600
115	特定契約	購入	レギュラーガソリン外2点の購入(複数単価契約)(2月分)	石森石油株式会社	582,840
116	特定契約	委託	令和4年度貯木場機械警備業務委託【準備契約】	セコム株式会社	574,200
117	特定契約	委託	令和4年度「緑の雇用」林業作業士集合研修(3年目)に係る特別教育の委託	東京都森林組合	556,413
118	特定契約	委託	令和4年度 就農相談員の設置委託(準備契約)	一般社団法人東京都農業会議	550,000
119	特定契約	委託	補助事業の広告掲載(商店建築11月号)	商店建築社	539,000
120	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(10月新規委託分)(複数単価契約)	東京みどり農業協同組合	536,164
121	特定契約	委託	令和4年度「企業の森・きらぼし銀行(八王子 裏高尾)」下刈委託	東京都森林組合	533,500
122	特定契約	委託	令和4年度「東京マラソンの森」植樹指導委託	東京都森林組合	519,200
123	特定契約	委託	ウェブサイト「TOKYO GROWN」に係るアンケートの解析・分析業務委託	株式会社ITS	499,730
124	特定契約	委託	令和4年度「企業の森・東栄住宅(青梅)」下刈及び下刈指導委託	協同組合東京・杣人の連	451,000
125	特定契約	委託	令和4年度「企業の森・東栄住宅(青梅富岡)」植樹指導委託	立山産業株式会社	432,300
126	特定契約	委託	破碎機の廃棄処理	東京都森林組合	430,430
127	特定契約	購入	レギュラーガソリン外2点の購入(複数単価契約)(1月分)	石森石油株式会社	427,740
128	特定契約	購入	レギュラーガソリン外2点の購入(複数単価契約)(3月分)	石森石油株式会社八王子インター入口SS	427,740
129	特定契約	委託	2021チャレンジ農業支援センター支援事例集作成及び印刷業務委託	株式会社バトンファイヴ	420,211
130	特定契約	委託	令和4年度「企業の森・東栄住宅(青梅 富岡)」植栽委託	立山産業株式会社	407,000
131	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(10月新規委託分)(複数単価契約)	西東京農業協同組合	357,442
132	特定契約	借入	令和4年度仮設トイレの再リース(準備契約)	株式会社レンタルのニッケン	348,040
133	特定契約	修繕	貯木場グラブホイルローダの修繕	日立建機日本株式会社	345,699
134	特定契約	委託	令和5年用緑化運動ポスター原画募集に係る印刷・封入・発送業務委託	社会福祉法人東京コロニー	328,623
135	特定契約	委託	令和4年度林業労働力総合対策事業(新規就労者育成研修)に係る安全指導業務委託	材業・木材製造業労働災害防止協会東京都支部	304,940
136	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(10月新規委託分)(複数単価契約)	東京都植木農業協同組合	300,125
137	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(10月新規委託分)(複数単価契約)	東京むさし農業協同組合	297,869
138	特定契約	委託	令和4年度「グリーンアークの森(梅郷)」植樹指導委託	協同組合東京・杣人の連	264,000
139	特定契約	借入	令和4年度玄関マットの賃借(準備契約)	株式会社ダスキンほづみ	77,000
140	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(10月新規委託分)(複数単価契約)	西多摩農業協同組合	59,573
141	特定契約	委託	令和4年度苗木生産供給事業に係る苗木の栽培管理委託(10月新規委託分)(複数単価契約)	八王子市農業協同組合	59,573
142	特定契約	借入	軽四輪自動車の再リース(準備契約)	三菱HCキャピタルオートリース株式会社	27,940
143	特定契約	借入	軽四輪自動車の再リース(準備契約)	三菱HCキャピタルオートリース株式会社	27,280
144	特定契約	借入	自動車(ダイハツ ミライース)の再リース(長期継続契約)(準備契約)	日本カーソリューションズ株式会社	23,100

5 特定契約の特命理由 [対象:特定契約のうち250万円以上の契約]				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	購入	監視カメラシステムの購入	ティエム総業有限会社	7,220,400
特命理由				
<p>・東京都受託事業「東京型スマート農業プロジェクトに関する試験研究業務の委託」においては、研究課題「最新Wi-Fi 技術を活用した圃場やハウスの見える化の実証」を行うこととなっている。</p> <p>・見える化の実証では、モニタリング手法のひとつとして、Wi-Fiを経由し、PCやスマホを用いて圃場やハウス内の状況をカメラ画像で確認するネットワークカメラシステムの有効性を検証する予定である。</p> <p>・ネットワークカメラ、および、ネットワーク機器においては、一部国外製品でセキュリティーの問題が指摘されるなどがあり、また、サポート面においても国内メーカーの製品であることが望ましい。</p> <p>・ネットワークカメラシステムの中核となるレコーダーについては、カメラ映像の記録に止まらず、PCやスマホへのリアルタイム配信、画像解析による異常検知が可能であることが必要である。</p> <p>・ネットワークカメラレコーダーについては、研究の効率的な推進を踏まえ、農林総合研究センター立川庁舎において使用しているROD社製「DIGISTOR」シリーズであること。</p> <p>・以上の条件を満たすシステムは「株式会社R.O.D」社の製品に限られており、東京都における販売や設置、サポートを担うのは「ティエム総業有限会社」となっている。</p> <p>・「ティエム総業有限会社」はネットワークカメラシステムおよび通信ネットワークの構築を手掛けているシステムインテグレーターであり、本システム購入に係る全般について対応可能である。</p> <p>・以上の理由により、「ティエム総業有限会社」は、本事業の目的に沿って円滑かつ効果的に履行できる唯一の企業であることから、当該企業を特定するものである。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
2	委託	優良大径材調査他の保育管理業務委託	協同組合東京・杣人の連	6,600,000
特命理由				
<p>履行場所である日の出試験林では、様々な試験研究を行っている。本件施行箇所やその周辺でも数種の試験区を設定しており、一般的な林業事業体の施行技術では計測対象の林木等を誤伐や棄損してしまう等の事故が発生する可能性があり、試験林の保全が困難となり試験設定に支障をきたすことも懸念される。</p> <p>協同組合 東京・杣人の連は、日の出試験林開設時より、造成、造林・保育を行っており、本件の植栽も実施してきた。加えて、試験研究に伴う作業に一貫して携わってきているため試験林の状況を熟知した人材を擁している。また、日の出試験林での作業を想定した人材育成にも注力しており、当センターの試験研究の目的及び経緯を充分理解した上で、試験研究に支障なく施行できる技術を持つ唯一の林業事業体である。</p> <p>については、本業務を確実に進めるため、本委託を協同組合 東京・杣人の連を特命し契約する。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
3	委託	東京エコポニック栽培槽の更新	全国農業協同組合連合会東京都本部	5,995,000

特命理由

- ・「東京型スマート農業プロジェクト」においては「東京フューチャーアグリシステムの新展開」として「多棟ハウスの無線による見える化の確立」についての研究を行うこととなっている。
- ・無線電波の伝搬において、植物体の主構成物質である水が電波を吸収するため、生産現場では植物が障壁となることが考えられる。また、生産現場で使用される暖房機や換気扇等の機器より発生するノイズも伝搬に影響をおよぼす可能性がある。このことから、無線電波の伝達特性を調査するには、様々な機器を用いて環境制御を行うことで高収量を得るTFAS(東京フューチャーアグリシステム)での試験が最適である。
- ・試験を実施するTFASは立川庁舎下圃場2棟(東西)および実証試験ハウス(あきる野市)の3カ所を計画しており、TFAS内「東京エコポニック」栽培槽の規格を統一し、栽培条件を揃える必要がある。
- ・「東京エコポニック」栽培槽は令和2年度に試作したかさ上げ改良型が従来型より作業性等に優れているため更新においては同型を採用する。
- ・立川庁舎下圃場東棟は設置から8年が経過しており栽培槽の腐食が進むなどの経年劣化が問題となっている。西棟においては現在イチゴ向け高設栽培槽が設置されているため東棟と同等の栽培槽にする必要がある。かさ上げ改良試験を実施した実証試験ハウスにおいては、対照区として一部残っていた従来型を改良型にする必要がある。
- ・当該企業は、農総研独自開発である「東京エコポニック」の研究開発段階において試作に携わったとともに、かさ上げ改良型の施工実績も有する。
- ・当該企業以外で改良型を施工するためには、技術情報の取得や試作・施工が必要となりコスト高、及び、施工完了まで時間を要することとなる。

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
4	委託	東京フューチャーアグリシステム環境制御装置の更新委託	株式会社ダブルエム	5,280,000

特命理由

- ・「東京型スマート農業プロジェクト」においては「東京フューチャーアグリシステムの新展開」として「多棟ハウスの無線による見える化の確立」についての研究を行うこととなっている。
- ・無線電波の伝搬において、植物体の主構成物質である水が電波を吸収するため、生産現場では植物が障壁となることが考えられる。また、生産現場で使用される暖房機や換気扇等の機器より発生するノイズも伝搬に影響をおよぼす可能性がある。このことから、無線電波の伝達特性を調査するには、様々な機器を用いて環境制御を行うことで高収量を得るTFAS(東京フューチャーアグリシステム)での試験が最適である。
- ・立川庁舎下圃場TFAS(東棟、西棟)は設置から8年が経過し、ヒートポンプの能力が低下しているため更新が必要である。
- ・また、これまで各種システムの試験導入・評価を行って来たため、現在使用していない配線や部材がハウス内に多数存在し、ヒートポンプや栽培槽等の更新に際し障害となっているため、これらの整理が必要である。
- ・ヒートポンプと環境制御システムとの接続と設定、配線の死活確認は、TFASの中核となる環境制御システム「DM-ONE」と密接な連携が求められる
- ・TFASの中核となる環境制御システム「DM-ONE」は、従来の環境制御手法である設定値によるON-OFF制御とは異なり、植物生理モデルを使用した日射量基準のリアルタイム制御で、常に植物の最適環境を創出するもので、高い生産性を実現している。この仕組みを取り入れているシステムは、国内では「株式会社ダブルエム」社製の「DM-ONE」のみである。TFASで使用しているシステムは「DM-ONE」をベースに改良を加えた仕様となっているが内部仕様については企業秘密に係わることから開示されていない。
- ・以上の理由により、株式会社ダブルエムは、本事業の目的に沿って円滑かつ効果的に履行できる唯一の企業であることから、当該企業を特定するものである。

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
5	購入	3D計測カメラの購入	株式会社ポータス	4,510,000
特命理由				
<p>今回購入する3D計測カメラは豚の体型を測定及び3Dデータを出力することで飼養するトウキョウX豚の選抜の省力化を図るものである。</p> <p>このための仕様を満たす製品を扱っている業者は株式会社ポータスのみであるため、特定契約の相手方とする。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
6	委託	取水機械設備保全業務委託(準備契約)	有限会社那知設備	4,180,000
特命理由				
<p>東京都栽培漁業センター(以下、「センター」という。)は、飼育水の確保、安定供給を必須条件としており、これが滞る状況では、生産種苗が斃死するなど、業務に重大な影響を与えることになる。</p> <p>センターの施設は、東京都の直営工事及び管理委託で財団が施工する修繕等で維持管理しているが、経年による劣化・損傷は、否めない状況である。このため、事故を未然に回避し、健全種苗の生産を達成するためには、取水機械設備の保守点検作業は、必要不可欠な業務である。</p> <p>センターの取水ポンプその他設備は、特別注文によりセンター仕様で製作された機器を数多く含んでおり、また、飼育水の循環系統には、特殊な設備が多数ある。このため、施設の点検等を行うためには、飼育水の循環系統全体を熟知している業者の選定が必要である。</p> <p>上記業者は、東京都が発注した取水機械設備等の改修工事の施工実績がある。このため飼育水の循環系統の特殊な設備、その他関係機器の整備や管理についての知識を有しているが、同業他社には皆無である。また、財団が発注した取水設備修繕等についての実績もある。</p> <p>よって、センターの飼育水の循環系統全体の設備やその他関係機器の整備や管理について熟知し、なおかつ島内の業者であるが故に、緊急時における適切な対応が可能である有限会社那知設備に発注することが妥当であると考えられる。</p> <p>以上の理由から、本件の施工業者として上記業者を指名する。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
7	購入	電動トラックの購入	HW ELECTRO株式会社	3,237,660
特命理由				
<p>本電動トラックは、HW ELECTRO 株式会社が整備・販売しているが、公道走行が可能な電動トラックは他では取扱がないため、当社でなければならない。 以上の理由から、HW ELECTRO 株式会社を契約相手方とする。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
8	委託	令和4年度環境制御コントローラー 低コスト版の改良および点検整備 委託	株式会社サカタのタネ	3,042,600
特命理由				
<ul style="list-style-type: none"> ・ 東京フューチャーアグリシステム環境制御コントローラーの低コスト化は「東京型スマート農業プロジェクト」の1課題であり、通常のハウスでも利用できるシステムとして広く普及を図るものである。 ・ 低コスト環境制御コントローラーは、昨年度、当該企業に開発を依頼した物であり、ソフトウェア改良については他社では行うことができない。 ・ 以上の理由により、株式会社サカタのタネは、本事業の目的に沿って円滑かつ効果的に履行できる唯一の企業であることから、当該企業を特定するものである。 				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
9	購入	牛行動モニタリングシステムの購入	デザミス株式会社	2,970,880
特命理由				
<p>今回購入する牛行動モニタリングシステムは、試験課題である「飼料添加物等を利用した乳牛における暑熱期の生産性の改善」で用いる。</p> <p>先に競争入札を実施したが不調に終わった。また、デザミス社以外に規格に見合う製品を取り扱っている業者がなく、他業者は入札を辞退した。更に納期が迫っており、再入札する時間的猶予がない。</p> <p>以上により契約先としてデザミス株式会社を特定する。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
10	購入	珪藻用肥料の購入	株式会社不動テトラ	2,722,500
特命理由				
<p>栽培漁業センターでは、アワビ、トコブシ及びサザエの種苗生産を行っている。アワビ等の稚貝は、水槽内のポリカーボネート製飼育板(通称・培養板)等に繁茂する珪藻類を主な餌として成長する。この珪藻類の栄養要求の主体は、塩として供給される無機質であり、その生育において重要な要素となっている。この塩の供給について、以前は、窒素、リン(磷酸)及びケイ素(珪酸)で溶液を作り、飼育水に混入する方法で行っていた。しかし、溶解作業が煩雑で、珪酸を高濃度に保つことが難しい等、作業には熟練した技術を必要としていた。このため、専従の人員を配置して作業を行わなければならなかった。</p> <p>珪藻用肥料(イオンカルチャーパック)は、緩水溶性ガラスという独自の技術が用いられ、水槽内に入れておくだけで自然に溶出し、窒素、リン及びケイ素を供給できる手軽な固形型肥料であり、誰でも簡単に珪藻類の培養を行うことができる。3ヶ月の溶出型なので、使用期間も長期にわたり、また、珪藻類の繁殖も良好である。</p> <p>このような持続的に栄養塩を供給できる溶出型肥料は、本製品以外に1社から別製品が販売されているが、含有成分が珪酸のみで、他県における使用成績も悪く、珪藻の生育が良くないことが報告されている。このことからイオンカルチャーパックは珪藻類の培養に適し、また、人件費等の経費節減を行う上でも、最適な製品である。</p> <p>イオンカルチャーパックは、上記業者が直接販売しており、他の業者からの購入は、不可能である。</p> <p>以上の理由から、販売元の上記業者を指名する。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
11	委託	令和4年度日の出林業試験林無花 粉スギ植栽地管理委託	協同組合東京・杣人の連	2,640,000
特命理由				
<p>履行場所である日の出林業試験林で、様々な試験研究及び育種をおこなっている。本件施行箇所でも数種の試験区を設定しており、一般的な林業事業者の施行技術では計測対象の林木等を棄損してしまう等の事故が発生する可能性があり、試験林の保全が困難となり試験設定に支障をきたすことも懸念される。</p> <p>協同組合 東京・杣人の連は、日の出林業試験林開設時より、造成、造林・保育のみならず試験研究及び育種に伴う作業に一貫して携わってきているため試験林の状況を熟知した人材を擁している。また、林業試験林での作業を想定した人材育成にも注力しており、当センターの試験研究及び育種の意図・目的及び経緯を充分理解した上で、試験研究及び育種に支障なく施行できる技術を持つ唯一の林業事業者である。</p> <p>ついては、試験研究及び育種を確実に進めるため、本委託を協同組合 東京・杣人の連を特定し契約する。</p>				

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書(試験研究・成果還元事業) 別紙

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	購入	飼料用トウモロコシサイレージ生産用農業機械一式の購入	青梅産業株式会社	44,407,000
2	競争契約	購入	苗テラスの購入	三菱ケミカルアグ・ソリューションズ株式会社	6,930,000
3	競争契約	購入	令和4年マス用飼料の購入(準備契約)	株式会社タテノコーポレーション	6,818,790
4	競争契約	委託	令和4年度奥多摩さかな養殖センター建物管理委託【準備契約】	株式会社星光	6,710,000
5	競争契約	委託	令和4年度(公財)東京都農林水産振興財団青梅庁舎建物管理委託【準備契約】	株式会社星光	5,390,000
6	競争契約	購入	高光量人工気象器の購入	株式会社チヨダサイエンス	5,251,400
7	競争契約	委託	貝類飼育版の製作委託	株式会社小野由	4,928,000
8	競争契約	購入	紫外線殺菌ランプ他の購入	株式会社マツイ	4,351,600
9	競争契約	委託	令和4～6年度 機械警備業務委託(長期継続契約)【準備契約】	セコム株式会社	4,195,620
10	競争契約	購入	パイプハウスの購入	株式会社エドビ	4,125,000
11	競争契約	委託	令和4年度江戸川分場建物等清掃委託【準備契約】	株式会社エイコー	3,839,000
12	競争契約	購入	配合飼料の購入(準備契約)	株式会社マツイ	3,465,000
13	競争契約	購入	灯油の購入(単価契約)	株式会社波多野石油	3,426,500
14	競争契約	委託	奥多摩さかな養殖センター海沢飼育池省力型3次元電気探査業務委託	平塚地質株式会社	3,091,000
15	競争契約	購入	乾式臨床化学分析装置の購入	三幸医化学薬品株式会社	3,080,000
16	競争契約	購入	高圧洗浄機の購入	株式会社マツイ	2,585,000
17	特定契約	購入	監視カメラシステムの購入	ティエム総業有限会社	7,220,400
18	特定契約	委託	優良大径材調査他の保育管理業務委託	協同組合東京・杣人の連	6,600,000
19	特定契約	委託	東京エコポニック栽培槽の更新	全国農業協同組合連合会東京都本部	5,995,000
20	特定契約	委託	東京フューチャーアグリシステム環境制御装置の更新委託	株式会社ダブルエム	5,280,000
21	特定契約	購入	3D計測カメラの購入	株式会社ポータス	4,510,000
22	特定契約	委託	取水機械設備保全業務委託(準備契約)	有限会社那知設備	4,180,000
23	特定契約	購入	電動トラックの購入	HW ELECTRO株式会社	3,237,660
24	特定契約	委託	令和4年度環境制御コントローラー低コスト版の改良および点検整備委託	株式会社サカタのタネ	3,042,600
25	特定契約	購入	牛行動モニタリングシステムの購入	デザミス株式会社	2,970,880
26	特定契約	購入	珪藻用肥料の購入	株式会社不動テトラ	2,722,500
27	特定契約	委託	令和4年度日の出林業試験林無花粉スギ植栽地管理委託	協同組合東京・杣人の連	2,640,000
28	特定契約	購入	トラップネスト用部材の購入	株式会社中嶋製作所	2,492,402
29	特定契約	委託	ボイラー用野外ケーシング取付委託	三浦工業株式会社	2,425,500
30	特定契約	購入	屋外防犯カメラの購入	セコム株式会社	2,420,000
31	特定契約	購入	トウキョウX指定飼料の購入(1～3月分)[単価契約]	株式会社ゼンケイ	1,948,947
32	特定契約	委託	令和4年度レーザ計測委託	株式会社アドイン研究所	1,787,676
33	特定契約	借入	原子吸光度計の賃借の更新(再リース)	三菱HCキャピタル株式会社	1,683,000
34	特定契約	購入	トウキョウX指定飼料の購入(10～12月分)[単価契約]	株式会社ゼンケイ	1,670,526
35	特定契約	委託	令和4年度ドローン撮影委託	株式会社JDRONE	1,650,000
36	特定契約	委託	農総研ホームページのデザイン更新作業委託	福泉株式会社	1,644,280
37	特定契約	購入	トウキョウX指定飼料の購入(7～9月分)[単価契約]	株式会社ゼンケイ	1,577,719
38	特定契約	委託	ガスクロマトグラフ質量分析計の保守点検	竹田理化学工業株式会社	1,559,085
39	特定契約	委託	令和4年度搾乳装置等の保守点検整備委託【準備契約】	デラバル株式会社	1,552,430
40	特定契約	委託	浄化槽管理委託	大栄産業株式会社	1,507,000
41	特定契約	購入	トウキョウX指定飼料の購入(4～6月分)[単価契約]	株式会社ゼンケイ	1,491,930
42	特定契約	委託	令和4年度東京フューチャーアグリシステムの給液システムに関する支援業務委託	株式会社ダブルエム	1,485,000
43	特定契約	委託	令和4年度管理獣医師業務委託【準備契約】	有限会社豊浦獣医科クリニック	1,469,600
44	特定契約	購入	牛牧草の購入(12月分)(単価契約)	埼玉糧穀株式会社	1,469,600
45	特定契約	購入	種豚用飼料の購入(4月分)[単価契約]【準備契約】	株式会社成瀬商店	1,452,220
46	特定契約	購入	牛牧草の購入(10月分)(単価契約)	埼玉糧穀株式会社	1,413,500
47	特定契約	委託	令和4年度へい獣の収集・運搬及び処分委託(複数単価契約)【準備契約】	富士化学株式会社	1,402,500
48	特定契約	購入	監視カメラシステム追加購入	ティエム総業有限会社	1,395,900
49	特定契約	その他	令和4年度鶏初生雛雌雄鑑別の実施(単価契約)【準備契約】	畜産技術協会東部初生雛鑑別師会	1,320,000
50	特定契約	修繕	豚舎動力コンセント及び防水コンセント増設工事	株式会社セイショウ	1,320,000
51	特定契約	購入	牛牧草の購入(2月分)(単価契約)	埼玉糧穀株式会社	1,290,300
52	特定契約	委託	可搬式緑化試験用ソーラー蓄電装置の製作委託	藤坂技術事務所	1,265,000
53	特定契約	委託	シカ柵設置委託	株式会社 山恵	1,115,400
54	特定契約	購入	薬品管理システムの購入(準備契約)	株式会社池田理化	1,029,600
55	特定契約	委託	ふるい装置ベルトコンベア改造	株式会社テクノ・パークシャー	1,012,000
56	特定契約	委託	令和4年度日の出試験林におけるスギ育成調査・分析委託	合同会社 多摩の山守	976,800
57	特定契約	購入	トウキョウX指定飼料の購入(12月追加分)	株式会社ゼンケイ	928,070
58	特定契約	委託	東京フューチャーアグリシステムアラートシステム機能追加委託	株式会社アグリOne	880,000
59	特定契約	委託	ゲルマニウム半導体検出器の定期点検および効率校正	セイコー・イージーアンドジー株式会社	858,000
60	特定契約	購入	レギュラーガソリン外2点の購入	有限会社和井田商会	857,037
61	特定契約	購入	レギュラーガソリン他2点の購入(複数単価契約)	有限会社和井田商会	857,037
62	特定契約	修繕	液体窒素製造装置の修繕	株式会社三研	801,790
63	特定契約	委託	令和4年度日の出試験林マツノザイセンチュウ病防除委託	株式会社 三商	792,660
64	特定契約	委託	ふるい装置ユースモーター他取付工事	株式会社テクノ・パークシャー	792,000
65	特定契約	購入	牛牧草の購入(1月分)(単価契約)	埼玉糧穀株式会社	785,400
66	特定契約	委託	浄化槽薬剤補充委託	大栄産業株式会社	770,000
67	特定契約	委託	浄化槽薬剤補充委託(その2)	大栄産業株式会社	770,000
68	特定契約	委託	浄化槽薬剤補充委託(その3)	大栄産業株式会社	770,000
69	特定契約	委託	自家用電気工作物保安管理業務委託(準備契約)	杉本電気事務所	752,400
70	特定契約	購入	レギュラーガソリン他2点の購入(複数単価契約)	有限会社和井田商会	709,637
71	特定契約	委託	江戸川分場構内樹木伐採委託	株式会社稲亀緑花	707,080
72	特定契約	購入	レギュラーガソリン他2点の購入(複数単価契約)(準備契約)	有限会社和井田商会	697,867
73	特定契約	購入	トウキョウX指定耳標の購入	株式会社共済薬事	673,200
74	特定契約	借入	正立顕微鏡及び実体顕微鏡の再リース(準備契約)	オリックス・レンティック株式会社	654,720
75	特定契約	委託	栽培漁業センター庁舎保全業務委託(準備契約)	株式会社オタリス	646,008
76	特定契約	修繕	排水処理施設 膜洗浄プロワNo.2 本体交換	共和メンテナンス株式会社	629,860
77	特定契約	委託	支障木伐採委託	協同組合東京・杣人の連	572,000
78	特定契約	修繕	コマツホイールローダ(WA-30)のタイヤ交換	コマツカスタマーサポート株式会社	546,269
79	特定契約	修繕	花きガラスハウスにおける換気扇と日射センサーの交換修繕	有限会社エヌアイシステム	546,260
80	特定契約	購入	牛糞堆肥の購入(単価契約)	加藤畜産	528,000
81	特定契約	購入	牛牧草の購入(3月分)(単価契約)	埼玉糧穀株式会社	523,600
82	特定契約	委託	江戸川庁舎 警備業務委託	セコム株式会社	512,160
83	特定契約	修繕	ふるいバイブレーター補強他修繕	株式会社テクノ・パークシャー	482,460
84	特定契約	購入	豚耳標の購入	ささえあ製薬株式会社	464,750
85	特定契約	借入	TOKYO X トレサシステムのアプリケーションプログラム利用許諾契約	Brand Produce アウェアネス	462,000

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
86	特定契約	委託	育雛育成舎の育成室のケージ改修	株式会社ホソヤ	414,700
87	特定契約	委託	豚舎間通路遮蔽版の設置委託	株式会社フロンティアインターナショナル	409,750
88	特定契約	委託	放射能線源の廃棄委託	公益社団法人日本アイソトープ協会	379,500
89	特定契約	修繕	コマツホイールローダ(WA40-8)エアコン、エンジンオーバーヒート修繕	コマツカスタマーサポート株式会社	363,452
90	特定契約	借入	スズキエブリイバン(八王子480き9760)の再リース【準備契約】	三菱HCキャピタルオートリース株式会社	359,040
91	特定契約	購入	小型コンピューター試験用制御盤の購入	野村植産株式会社	357,500
92	特定契約	委託	TOKYO Xトレーサビリティシステムへの機能追加	ブランド・プロデュース アウェアネス	329,076
93	特定契約	購入	トウキョウX指定耳標の購入	株式会社共済薬事	323,769
94	特定契約	購入	並塩の購入(準備契約)	井登屋商店	315,000
95	特定契約	修繕	横型ロータリー散水装置他修繕	株式会社テクノ・パークシャワー	313,500
96	特定契約	委託	牛のGRIA1遺伝子型検査委託(単価契約)	一般社団法人家畜改良事業団	308,000
97	特定契約	修繕	豚舎通路遮蔽版の設置委託	株式会社フロンティアインターナショナル	306,900
98	特定契約	修繕	フォークリフト(FE25H-1)の特定自主検査	コマツカスタマーサポート株式会社	305,448
99	特定契約	借入	軽四輪貨物自動車の再リース(準備契約)	日本カーソリューションズ株式会社	277,200
100	特定契約	委託	育雛育成舎の育成室のケージ扉改修	株式会社ホソヤ	263,780
101	特定契約	借入	フォークリフトFD25Tの再リース	三菱HCキャピタル株式会社	75,900
102	特定契約	借入	顕微鏡デジタルカメラの再リース(準備契約)	三井住友ファイナンス&リース株式会社	40,656
103	特定契約	借入	小型四輪貨物自動車の再リース(準備契約)	三菱HCキャピタルオートリース株式会社	38,200
104	特定契約	借入	顕微鏡デジタルカメラの再リース	三井住友ファイナンス&リース株式会社	36,564
105	特定契約	借入	温度勾配恒温器の再リース(準備契約)	三菱HCキャピタル株式会社	21,230
106	特定契約	借入	高圧温水洗浄機の再リース	三菱HCキャピタル株式会社	14,968

5 特定契約の特命理由 [対象: 特定契約のうち250万円以上の契約]				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	借入	複写サービスに関する契約(立川 庁舎農業支援課外14か所)(複数 単価契約)(準備契約)	富士フイルムビジ ネスイノベーション ジャパン株式会社	7,419,456
特命理由				
<p>令和4年3月31日の契約期間満了を迎えるにあたり、業者に依頼をして再リースが可能であるか複合機の状態を確認してもらい、複合機の状態、保守のための部品の調達が可能との回答があった。再リースすることによって、新たにリース契約をするより費用も抑えることができるため富士フイルムビジネスイノベーションジャパン株式会社からの複合機の1年間の再リースを決定した。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
2	購入	令和4年度VGCloud、e-AMANO、 TimePro-NXホスティングサービスの 月次使用料およびライセンスの 購入(複数単価契約)(準備契約)	アマノ株式会社	6,507,600
特命理由				
<p>財団の給与・人事労務及び勤怠システムは、標記のアマノ社製クラウド型システムを使用しており、同社のサービスおよびライセンスが必要なため。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
3	委託	令和4年度 一般定期健康診断、 特殊健康診断業務委託(複数単価 契約)	立川北口健診館	4,877,513
特命理由				
<p>①本件の実施方法は業務時間中に多数の職員が健診会場に直接赴く必要があることから、健診会場の所在地は重要な要件の1つとし、立川庁舎より5km圏内である。</p> <p>②青梅庁舎への巡回健診を行うこともできるため、業務への支障を軽減し、高い受診率を保つことができる。</p> <p>③急な受診日の変更や、巡回健診から健診会場への受診場所変更にも柔軟に対応していくことができる。</p> <p>④粉塵・塵埃業務従事者健診、有機りん取扱業務従事者健診、特定化学物質取扱業務従事者健診、有機溶剤取扱業務従事者健診、情報機器健診を行うことができる。</p> <p>⑤協会けんぽの補助金手続き全般を行うことができ、特定健康診断結果を協会けんぽへ直接提出することができる。</p> <p>このように複数の条件を満たすことが必要であるが、平成30年度以降は他者が辞退し、全ての条件を満たすものが1者に特定される状況が続いていた。</p> <p>下記事業者は平成25年度から契約実績があり、的確な判断指導を行うための継続した複数年の健診結果を有している。</p> <p>その履行状況は良好であり、過去のデータとの比較による適切な健康管理を含め、今年度も確実な履行が期待できる。</p> <p>また、下記事業者の有する健診会場は立川駅に近く、利便性も高い。</p> <p>以上により、下記事業者を契約の相手方に特定する。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
4	委託	東京都農林水産振興財団ホーム ページCMS等改修業務委託	福泉株式会社	4,003,120
特命理由				
<p>財団ホームページは平成31年4月に現行CMSを導入し、職員自らが情報更新している。更新するCMSについても現行CMSでの情報資産を継続するため互換性が必須となる。当該業者は本CMSを開発しており、その優位性は以下の3点である。</p> <p>(1)CMSの操作、保守業務において、確実かつ迅速な対応が可能であること。</p> <p>(2)現行CMSと互換性のあるCMSを開発しており、更新する際の膨大なコンテンツのデータ移行を容易に行うことが可能で、サイトの安定した継続性が担保される。なお、更新するCMSについては大幅な機能拡張が図られており、操作性の向上が期待できる。</p> <p>(3)令和4年4月に開設した農総研「細密画アーカイブ」が財団ホームページのサブサイトとして、令和7年3月の完成まで職員が順次細密画データを蓄積して公開するなど、本CMSを使用したサブサイトを構築する計画となっており、他業者によるCMS導入では不可能である。</p> <p>以上の理由から、福泉株式会社を契約相手方とする。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
5	委託	クラウド型ファイルサーバ運用保守業務委託(準備契約)	株式会社大塚商会	3,059,760
特命理由				
<p>①本件にて利用するファイルサーバは、従量課金制の料金体系を採用しているため、次年度の必要予算の積算が難しい。当該業者では定額料金制のサービスを提供しており、予算管理が可能である。</p> <p>②受託業者を変更する場合、ファイルサーバ内の大量のデータ移行が必須であるが、その都度作業工数と追加費用が発生する。</p> <p>以上の2点の理由から、引き続き上記業者と契約する。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
6	委託	令和4年度東京都農林水産振興財団ホームページ運用保守業務委託(準備契約)	福泉株式会社	2,840,860
特命理由				
<p>財団ホームページは令和元年9月のリニューアル時に初めてCMSを導入し、職員自らが情報更新している。本契約受託者には、職員が対応できない不具合や、操作方法への対応が求められる。当該業者は本CMSを開発しており、その優位性は以下の3点である。</p> <p>(1) CMSの操作、保守業務において、確実性・迅速性がある。</p> <p>(2) サイトリニューアル業者選定の企画審査会では、サイト構築後の翌年度保守についても審査項目となっており、その妥当性がすでに評価されている。</p> <p>(3) 令和4年度は動画を主体としたサイトや細密画等のアーカイブ構築を予定しており、本CMSを使用したサイトを構築することは、他業者では不可能である。</p> <p>以上の理由から、福泉株式会社を契約相手方とする。</p>				

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書(財団管理運営事業) 別紙

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	令和4年度立川庁舎本館ほか8棟建物総合管理業務委託【準備契約】	株式会社アイサービス	21,780,000
2	競争契約	委託	東京農林水産ファンクラブ企画運営業務委託【準備契約】	株式会社マイナビ	18,794,600
3	競争契約	工事	東京都農林総合研究センター防犯カメラ増設工事	株式会社ガリレオ	11,416,295
4	競争契約	その他	情報システム管理運用代行・ヘルプデスク業務に係る労働者派遣業務(複数単価契約)(準備契約)	スタッフサービス	7,828,013
5	競争契約	工事	東京都農林水産総合研究センター堆肥舎及び農耕車庫シャッター更新工事	砂川建設株式会社	7,480,000
6	競争契約	委託	電子決裁に対応したワークフローシステムの構築及び運用業務委託	株式会社ファインデックス	6,248,000
7	競争契約	委託	令和4年度立川庁舎構内清掃他業務委託【準備契約】	立山産業株式会社	5,197,500
8	競争契約	工事	東京都農林水産総合研究センター圃場土置き場工事	株式会社藤紋	4,752,000
9	競争契約	委託	令和4年度 東京農林水産フェア運営等業務委託	株式会社セレスポ	3,839,000
10	競争契約	購入	令和4年度 夏作業服の購入(複数単価契約)	ハネクトーン早川株式会社	2,868,833
11	競争契約	委託	令和4年度サイバーセキュリティ対策支援業務委託	株式会社アスラボ	2,508,000
12	特定契約	借入	複写サービスに関する契約(立川庁舎農業支援課外14か所)(複数単価契約)(準備契約)	富士フィルムビジネスソリューションズジャパン株式会社	7,419,456
13	特定契約	購入	令和4年度VGCloud、e-AMANO、TimePro-NXホスティングサービスの月次使用料およびライセンスの購入(複数単価契約)(準備契約)	アマノ株式会社	6,507,600
14	特定契約	委託	令和4年度 一般定期健康診断、特殊健康診断業務委託(複数単価契約)	立川北口健診館	4,877,513
15	特定契約	委託	東京都農林水産振興財団ホームページCMS等改修業務委託	福泉株式会社	4,003,120
16	特定契約	委託	クラウド型ファイルサーバ運用保守業務委託(準備契約)	株式会社大塚商会	3,059,760
17	特定契約	委託	令和4年度東京都農林水産振興財団ホームページ運用保守業務委託(準備契約)	福泉株式会社	2,840,860
18	特定契約	購入	配合飼料の購入(12月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	2,192,467
19	特定契約	購入	配合飼料の購入(1月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	2,151,701
20	特定契約	購入	配合飼料の購入(2月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	2,151,701
21	特定契約	購入	配合飼料の購入(11月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	1,965,031
22	特定契約	購入	配合飼料の購入(10月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	1,883,244
23	特定契約	委託	とうきょう元気堆肥予約受付WEBシステム改修業務委託	株式会社ITS	1,730,300
24	特定契約	委託	「楽楽清算 for PCA」のライセンス更新	株式会社シンクキューブ	1,689,600
25	特定契約	購入	配合飼料の購入(9月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	1,552,177
26	特定契約	購入	配合飼料の購入(3月分)[単価契約]	JA東日本くみあい飼料株式会社	1,457,548
27	特定契約	委託	東京農林水産ファンクラブログイン促進キャンペーン業務委託	株式会社マイナビ	1,155,000
28	特定契約	委託	令和4年度立川庁舎及び農薬保管庫機械警備業務委託(準備契約)	セコム株式会社	1,148,400
29	特定契約	委託	令和4年度 社会保険・労災業務委託およびマイナンバー収集管理業務委託(準備契約)	社会保険労務士法人 東京労務	1,148,400
30	特定契約	購入	リモートアクセスライセンスの購入(単価契約)	株式会社大塚商会	869,000
31	特定契約	委託	ネットワーク接続ストレージ(NAS)の運用保守業務委託(準備契約)	富士通Japan株式会社	660,000
32	特定契約	購入	文具日用品の購入(複数単価契約)	株式会社大塚商会	657,113
33	特定契約	委託	令和4年度蜂アレルギー抗体検査及びエピペン処方の実施	唯善クリニック	641,700
34	特定契約	購入	文具日用品の購入(複数単価契約) (準備契約)	株式会社大塚商会	589,745
35	特定契約	借入	玄関マットの再リース(準備契約)	株式会社ユニマットライフ	547,008
36	特定契約	委託	令和4年度 運転講習業務委託(単価契約)	株式会社トヨタ東京教育センター	462,000
37	特定契約	委託	令和4年度給与支払報告業務委託(単価契約)	社会保険労務士法人 東京労務	396,000
38	特定契約	委託	令和4年度身分証明書用ICカードの作成委託(単価契約)	アマノ株式会社	381,920
39	特定契約	購入	農林水産ファンクラブノベルティ用カッティングボードの購入	フロンティアジャパン株式会社	335,500
40	特定契約	委託	令和4年度アマノ社製給与・就業・人事労務システム「TimePro-NX」保守委託(準備契約)	アマノ株式会社	310,640
41	特定契約	借入	複写サービスに関する契約(複数単価契約)(管理課OA室)(再リース)(準備契約)	井上事務機事務用品株式会社	224,400